

A-30/8/2020

Zapytanie ofertowe na najem pomieszczeń

Wynajmujący

Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna
im. Zbigniewa Herberta
ul. Sikorskiego 107
66-400 Gorzów Wielkopolski

I. Przedmiot zamówienia

1. Najem pomieszczenia na lokal biurowo – magazynowy wraz z pomieszczeniem sanitarnym o łącznej powierzchni 44 m² w zabytkowej willi, wejście od strony patio. Lokal biurowo – magazynowy o powierzchni 34,4 m² oraz pomieszczenie socjalne o powierzchni 9,6 m².
2. Wymagania Wynajmującego :
 - a) Przedstawienie koncepcji działania (uwzględniającej charakter lokalu).
 - b) Najemca we własnym zakresie wyposaża lokal w sprzęt (krzesła/fotele i inne niezbędne do funkcjonowania elementy). Może też, po uzgodnieniu z Dyrektorem WiMBP, przystosować pomieszczenia do własnej koncepcji funkcjonowania.
 - c) Wynajmujący nie może zmienić funkcji najmowanego lokalu.
 - d) Umowa najmu zostaje zawarta na 1 rok z możliwością jej przedłużenia.
 - e) Płatności wynikające z umowy najmu będą regulowane za okres najmu do 10-go następnego miesiąca.
 - f) Opłata najmu obejmuje:
 - Stałą miesięczną opłatę za najem
 - Zryczałtowaną opłatę za ogrzewanie i monitoring
 - Zryczałtowaną opłatę za zużycie wody i odprowadzenie ścieków oraz zużycie energii elektrycznej
 - g) Minimalny koszt wynajmu 1 m² kształtuje się na poziomie 15 zł za m²

II. Wymagane dokumenty

1. Oferta cenowa z krótką informacją o planowanej koncepcji działania
2. Poświadczenie, że Wykonawca ma uprawnienia do wykonywania określonej działalności jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania.

III. Miejsce i Termin składania ofert

1. Oferty należy składać bezpośrednio w Wojewódzkiej i Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Zbigniewa Herberta w Gorzowie Wielkopolskim, przy ul. Sikorskiego w Sekretariacie WiMBP (wejście od ul. Kos. Gdyńskich) II piętro pokój nr 202 do dnia **7.10.2020 r. (z dopiskiem oferta – willa)** do godz. 10:00.
2. Zapytanie ofertowe przekazano wszystkim uczestnikom zaproszonym przez Zamawiającego do składania ofert.
3. Najemcy będą związani ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Jeżeli Najemca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Wynajmujący może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

IV. Ocena ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Wynajmujący będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena - 100 %

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która jest najkorzystniejsza cenowo, spośród ofert nieodrzuconych i spełniających wszystkie wymagania określone przez Wynajmującego w treści ogłoszenia.

V. Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udziela pan Kamil Ziomek tel. 95 727 70 63; 503 192 976 lub e-mail k.ziomek@wimbp.gorzow.pl

Załącznik:
Formularz oferty

DYREKTOR
Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki
Publicznej im. Zbigniewa Herberta
w Gorzowie Wielkopolskim
Sławomir Saenwald